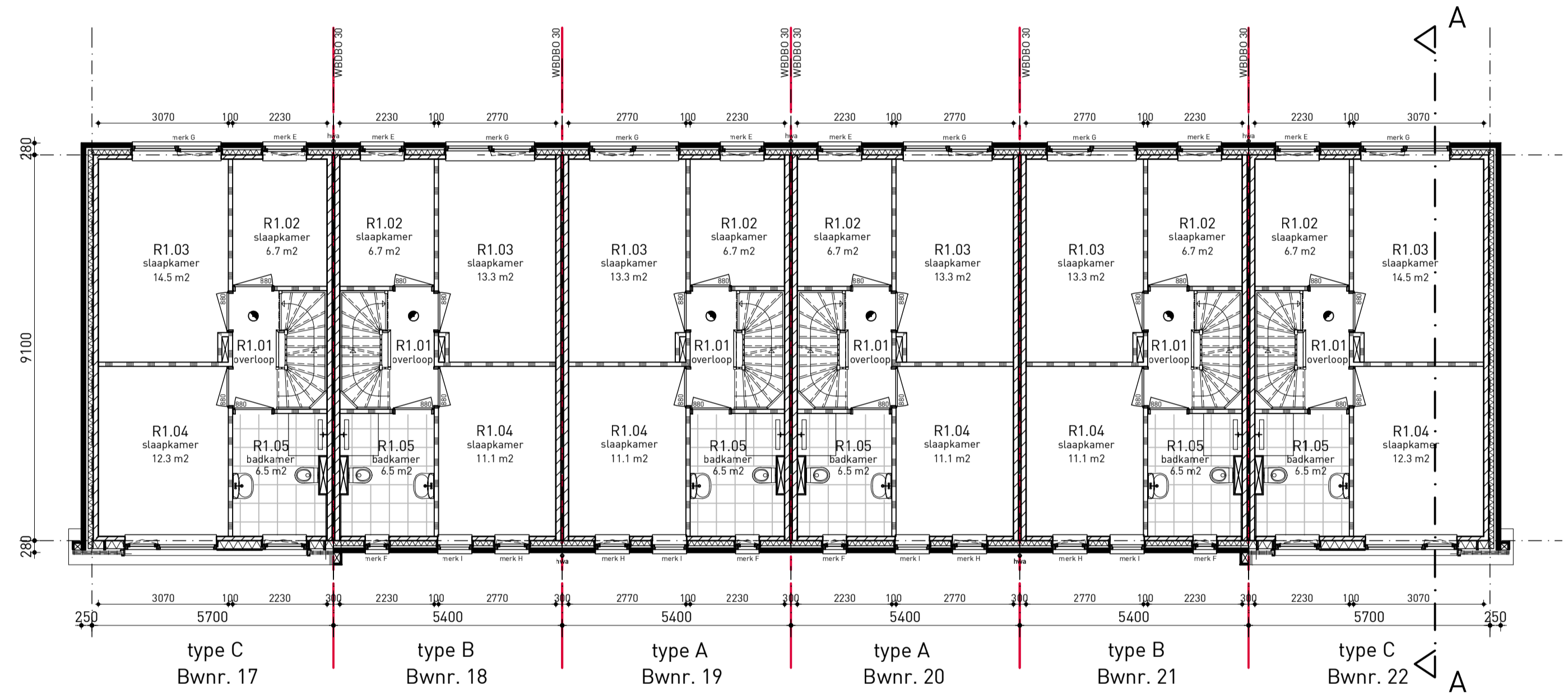
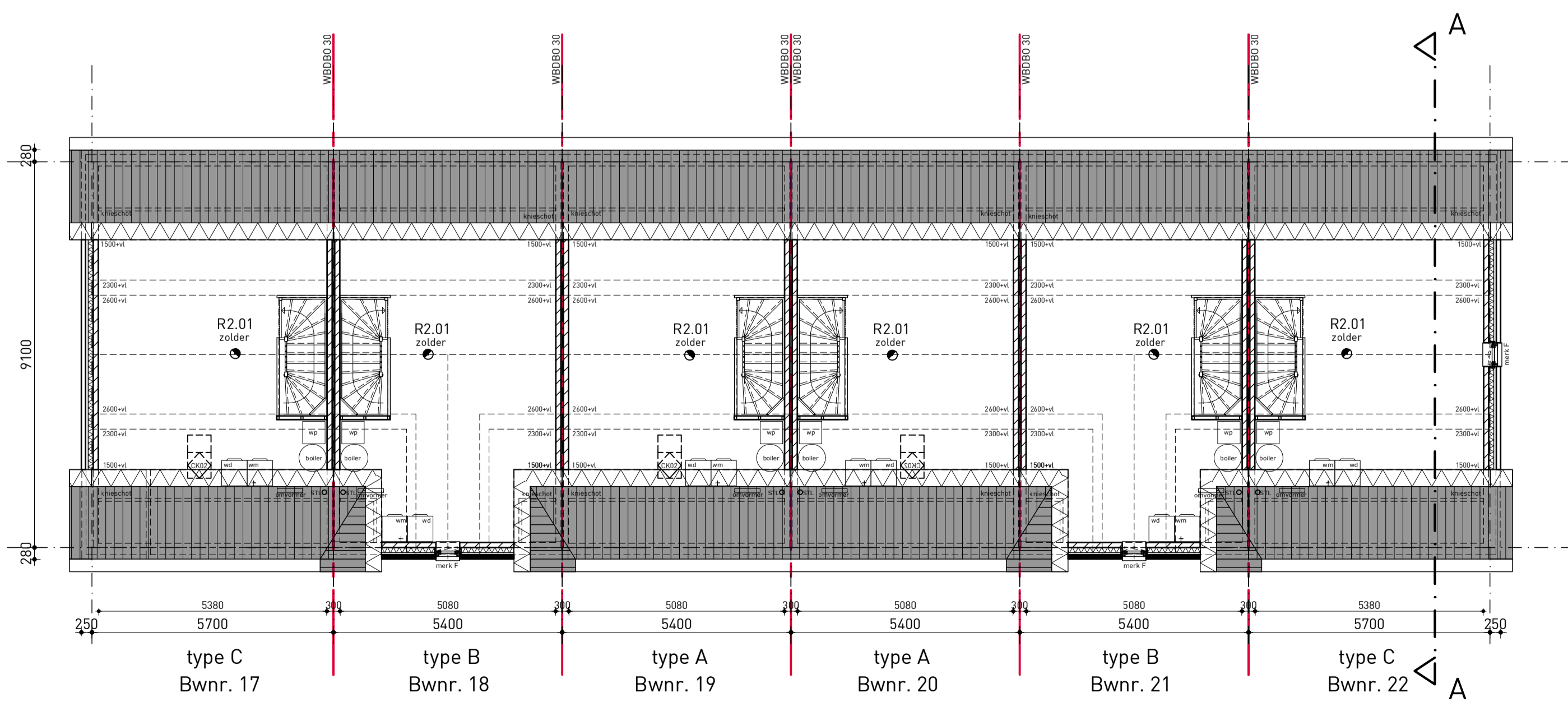


begane grond  
blok 4



1e verdieping  
blok 4



2e verdieping  
blok 4

**renvooi:**

	lichte scheidingwand	mk	meterkast
	spouwmuur	lwa	hemelwaterafvoer
	metseiwerk	wm	plaatsingsruimte wasmachine
	luchtsponw	wd	plaatsingsruimte wasdroger
	isolatie	wp	warmtepomp
	kalkzandsteen	kk	plaatsingsruimte koelkast
	isolatie	mv	mechanische ventilatie
	prefab beton	krl	krupluis
	schacht	v	ventilatierooster in het glas
	weerstand constructie- onderdeel met een WBDBO van 60 minuten	vr	verborgen ventilatierooster
		hek 1000mm	hekwerk 1000 mm hoog
			rookmelder

**bouwbesluit:**

Het geheel wordt gebouwd naar eisen gesteld in het Bouwbesluit 2012 e.a. volgens rapport bijgeleverd bij bouwvergunning aanvraag.

Materialen volgens eisen Bouwbesluit of gelijkwaardig kwaliteitsverklaring conform Bouwbesluit.

Kwaliteitsverklaringen van materialen en bouwsystemen te leveren door aannemer.

2.1 Dimensionering van hoofdconstructie van afdeling met een te leveren volgens de constructeur.

2.2 De brandweerstand van de hoofdconstructie bedraagt min. met betrekking tot de vloeren:

2.5 Trappen: aanrede min. 220 mm, opbouw max. 188 mm, bovengrond leuning op 800 mm boven voorkant trede, geen opstapmogelijkheid tussen 200 mm en 100 mm vloer, tussenruimte spijlen max. 100mm, vrije hoogte boven voorzijde trede min. 200 mm.

2.3 Balustrades en vloerscheidingen: bovenaan leuning met afscheiding op 1000+ vloer, geen openingen waardoor een bol kan passeren, de doorsnede groter dan 200 mm een afscheiding met een hoogte van 0,7 meter op de voorkant van de tredelvlakken of de vloer van de hellingbaan geen openingen met een breedte groter dan 0,1 m.

de horizontaal gemiddelde afstand tussen een vloer, de rand of een hellingbaan en een afscheiding is niet groter dan 0,05 m.

de bovengrond vloer in artikel 2.17 bedoelde afscheiding heeft geen onderbreking van meer dan 0,1 m.

2.8 Er is geen aansluiting van verbrandingsgasleidingen voor vaste brandstof in de woningen aanwezig.

Een afvoervering voor rookgas is brandveilig, bepaald volgens NEN 6062.

2.9 Een zijde van een rookkanaal moet die grens aan de binnenzijde van de in tabel 2.66 aangegeven brandweerstandsklasse 52, bepaald volgens NEN-NEN 13501-1.

De brandveiligheidsklasse van het dak overeenkomstig NEN 4062.

3.1 Het gebouw vormt een gesloten compartiment met een WBDBO van 60 minuten.

3.1.5 Deuren, ramen, kozijnen en scheidingswanden zijn toegankelijk, zijn, moeten volgens NEN 5094 een weerstandsklasse voor insluiting hebben van tenminste 2.

3.1.1 Een uitwendige scheidingsconstructie met een verlijfsgebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidsoverdracht met een minimum van 20 dB.

3.2 Een toilet, kraan, mechanisch ventilatiesysteem, warmwaterstelsel e.d. veroorzaakt in een verblijfsgebied van een op een aangrenzend perceel gelegen woning een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB.

3.3 Het toilet, kraan, mechanisch ventilatiesysteem, warmwaterstelsel e.d. veroorzaakt in een niet-gemeenschappelijke verblijfsruimte van een aangrenzend, op het zelfde perceel gelegen verblijfsgebied een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB.

3.4 Een mechanische voorziening voor luchtversing, warmteopwekking of warmterugwinning veroorzaakt in een verblijfsgebied van de gebruiksfunctie een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB.

3.5 Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke licht-geluidsniveauschil voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een verblijfsgebied van een aangrenzend verblijfsgebied is minimaal 47 dB.

3.6 Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke licht-geluidsniveauschil voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een verblijfsgebied van een aangrenzend verblijfsgebied is maximaal 54 dB.

3.7 Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke licht-geluidsniveauschil voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een verblijfsgebied van een aangrenzend verblijfsgebied is maximaal 59 dB.

3.8 Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke licht-geluidsniveauschil voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 32 dB.

3.9 Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke licht-geluidsniveauschil voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet groter dan 79 dB.

3.10 Het eerste en tweede lid gelden niet indien de verblijfsruimten met elkaar in open verbinding staan, of indien de ene verblijfsruimte vanuit de andere rechtstreeks bereikbaar is door een deuropening.

3.5 Aan de eisen betreffende waterdichtheid wordt voldaan volgens artikel 3.21 en NEN 2778 aan de eisen betreffende luchtvolumestroom wordt voldaan volgens artikel 3.21 en NEN 2680.

Een scheidingsconstructie waarvoor een warmteverstand als bedoeld in artikel 5.3 geldt, heeft aan de zijde die grenst aan een verblijfsgebied een volgens NEN 2778 bepaalde factor van de temperatuur van de binnenvloerplaat van minimaal 0,65.

Dit geldt niet voor ramen, deuren, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen.

De wanden van toileruimtes en badruimtes zijn tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte voorzien van tegelwerk.

De wanden ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m voorzien van tegelwerk.

3.6 De luchtversing van de woningen voldoet aan paragraaf 3.6, zie berekening en tekening.

De meterkast heeft een niet afsluitbare voorziening voor luchtversing met een capaciteit van ten minste 2 dm<sup>3</sup>/s (vgs. NEN1087).

3.7 De spuicapaciteit van de woningen voldoet aan paragraaf 3.7, zie berekening en tekening.

3.8 De toevoer van verbrandingslucht en de afvoer van rookgas zijn niet van toepassing.

3.10 Het bouwwerk is zodanig dat het binnenshuis van ratten en muizen wordt tegengegaan.

Het bouwwerk heeft een uitwendige scheidingsconstructie tot een vanaf het aansluitende terrein gemeten diepte van ten minste 0,6 m. Hierin zijn geen openingen die breder zijn dan 0,01 m.

3.11 De dichtgeteerdheid van de woningen voldoet aan paragraaf 3.11, zie berekening en tekening.

4.3 Verblijfsgebieden en ruimtes zijn aangegeven op tekening bouwbesluittoetsing.

4.27 Het hoogteverschil tussen dorpels bestrating en begane grondvloer bedraagt t.p.v. de voordeur maximaal 20mm.

5.3.3.1.1. de Rc-waarde van de isolatiematerialen is de BENO-berekening magtgevend.

6.0 Aansluitingen elektriciteit en water volgens hoofdstuk 6 van het bouwbesluit, aan te tonen door installateur.

De woningen zijn voorzien van aansluitingen voor telefoon, radio en tv.

Optische rookmelders: voor positie zie tekening.

aansluitingen op elektriciteitsnet (20 V), voorzien van noodstroom accu, melders onderling gekoppeld.

COM

**BRUIN**  
DE BRUIN ARCHITECTEN

veerlatie 38 | 8019 ad zwolle | telefoon 038 4541675 |  
info@debruinarchitecten.nl | www.debruinarchitecten.nl

project  
22 rijwoningen en 6 tweekappers  
Het Palet Dronten

ontwerp  
Plattegronden rijwoningen blok 4

projectfase  
Definitief Ontwerp

schaal  
1:100  
afmeting  
A1  
getekend  
TL

datum  
27-06-2023  
wijziging A  
20-07-2023  
wijziging B  
24-07-2023  
wijziging C  
27-07-2023

projectnummer  
2345

tekening nummer  
B4102

alle maten in het werk te controleren.